

Zápisnica

zo zasadnutia miestneho zastupiteľstva v MČ Šebastovce konaného dňa 29.1. 2015 o
16.00 hod. v zasedačke miestneho úradu Šebastovce.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Plán kontrolnej činnosti kontrolórky MČ
- 3/1. Návrh na zverejňovanie informácií v rozšírenej forme na web stránky MČ
4. Voľby predsedov a členov komisií, poverenie zástupcu starostu a poverenie poslanca MZ, ktorý bude oprávnený zvolávať a viesť zasadnutia MZ
5. Zásady odmeňovania - poslancov
6. Návrh rozpočtu mestskej časti na rok 2015-2017.
7. Výkup pozemkov v lokalite „ Nadmerné záhrady“
8. Zmluva o zriadení vecného bremena Prasličková ulica a lokalita pri železnici - Levandulová
9. Zmeny a doplnky územného plánu v lokalite Západ
10. Informácia DP – Work s.r.o, Šebastovce žiadosť o prenájom pozemku .
11. Zmeny členov krízového štábu a na úseku CO
12. Delegovanie zástupcov MZ do rady základnej a materskej školy.
13. Rôzne
14. Záver

K bodu č.1:

Zasadnutie MZ otvorila starostka MČ Monika Puzderová o 16,15 hod.
Prítomní podľa prezenčnej listiny boli všetci poslanci a kontrolórka MČ.

K bodu č.2:

Za zapisovateľa zo zasadnutia bola určená p. poslankyňa Anna Čižmárová.

Overovatelia zápisnice : p. Košťanská a Makajiová

Návrhová komisia : Ing. Kizsel a Ľ. Matyášová

Pred schválením programu bol navrhnutý jeden doplňujúci bod poslanca Ing. Kizsela číslo 3/1 a predkladateľ bodu číslo 9. Starostka MČ uvedený bod s rokovania stiahla. Potom bol program rokovania schválený jednohlasne. Hlasovanie číslo 1.

K bodu č.3:

Kontrolórka MČ predložila plán svojej činnosti na rok 2015 poslancom v písomnej forme ,ku ktorému neboli žiadne pripomienky. Bol schválený hlasovaním číslo 2.

K bodu č.3/1:

Predkladateľom bodu bol poslanec Ing. Martin Kizsel ktorý navrhol, aby boli všetky informácie zverejňované na web stránke v súlade so zákonom o slobodnom prístupe k informáciám.

Po prekonzultovaní tohto bodu aj s kontrolórkou MČ bol pôvodný návrh uznesenia zmenený predkladateľom. Predložený pozmeňujúci návrh bol schválený hlasovaním číslo 3.

K uvedenému bodu uviedla starostka MČ, že je snahou MÚ MČ zlepšiť informovanosť obyvateľov nie len cez internet a preto z uvedeného dôvodu už v decembri bola zakúpená nová informačná tabuľa, ktorá bude osadená po zlepšení počasia pri zástavke MHD, preto že nie všetci obyvatelia (najmä starší občania) nevedia čerpať informácie na web stránke. Ďalšou možnosťou získania informácií je aj vydávaný občasník MČ -Šebastovčan a v prípade akejkol'vek potreby dostanú všetci informácie na MU ak prejavia záujem.

K bodu č.4:

A:

Za predsedu komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov

p. Moniku Košťanskú a členov komisie poslancov: Ľubicu Matyášovú a Annu Čižmárovú

za **predsedu komisie majetkovej a finančnej** p. Ľubicu Matyášovú

a členov Ing. Martina Kizsela a Miroslavu Makajiovú

za **predsedu komisie kultúry mládeže a športu** p. Miroslavu Makajiovú

a členov: poslancov- Matyášová Ľubica, Košťanská Monika, Čižmárová Anna,

ne poslancov- H. Suchá a F. Suchý

za **predsedu komisie výstavby, dopravy a životného prostredia** – Ing. Martina Kizsela

a členov poslankyňu Ľubicu Matyášovú ne poslancov – P. Čižmár

Hlasovanie k tomu to bodu je č. 4.

K bodu č.4:

B:

V časti tohto bodu oznámila starostka MČ že v súlade s § 15a zákona 401/1990 poveruje pani poslankyňu Moniku Košťanskú s účinnosťou od 29.1.2015 za zástupkyňu starostu MČ. Poslanci vzali na vedomie tento bod programu hlasovaním číslo 5.

K bodu č.4:

C:

Zastupiteľstvo prejednálo a schválilo poverenie poslanca, ktorý bude oprávnený zvolávať a viesť zasadnutia miestneho zastupiteľstva čo je v súlade s § 12 ods. 2 prvá veta, ods. 3 tretia veta, ods. 5 tretia veta a ods. 6 tretia veta zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Navrhnutá bola pani poslankyňa Ľubica Matyášová. Otázku mal poslanec Ing. Kiszal, ktorý chcel vedieť či boli oslovení aj iní poslanci, konkrétne pani poslankyňa Čižmárová, ktorá vo voľbách získala najväčší počet hlasov. Odpovedala mu pani poslankyňa Čižmárová, že bola oslovená a akceptuje predložený návrh. Tento bod bol schválený hlasovaním číslo 6.

K bodu č.5:

Materiál uviedla starostka MČ, ktorý poslanci mali v písomnej podobe predložený v súlade s § 14 ods. 4 zákona 401/1990 Zb. a § 11 ods. 4 pís. k) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov schválili tento bod bez pripomienok. Odmena ostáva pre poslancov v rovnakej výške : 25,00 € pred zdanením – za účasť na zastupiteľstve. Hlasovanie k bodu je číslo 7.

K bodu č.6:

Predložený návrh rozpočtu aj z dôvodovou správou mali poslanci v písomnej podobe. K návrhu neboli žiadne pripomienky a neboli podané žiadne pozmeňujúce návrhy. Otázku k návrhu mal poslanec Ing. Kiszal, ktorý chcel vedieť čo zahŕňa položka služby nevýrobnej povahy. Odpovedala starostka MČ, že v uvedenej položke sa účtujú poplatky bankové, za telefóny, stravné lístky, sociálny fond, poruchy, havárie a iné. Potom bol rozpočet schválený hlasovaním číslo 8.

K bodu č.7:

Tento bod programu uviedla starostka, ktorá informovala poslancov o vzniknutej situácii v lokalite nadmerné záhrady. V roku 2006 na základe požiadaviek vlastníkov ešte od roku 1998 dala zhotoviť GP na výkup a vysporiadanie pozemkov pod komunikáciu. Následne na základe GP uzatvorila kúpne zmluvy s väčšinou vlastníkov v tejto lokalite. Nedoriešené resp. nevykúpené ostali 3 parcely, ktorých vlastníci buď nesúhlasili s prevodom pozemku aj napriek tomu, že už 11.12.1998 súhlas podpísali, alebo nastala zmena vlastníctva na parcele s dôvodu dedenia a iného vysporiadania vlastníckeho práva k pozemku. Z uvedených dôvodov nevedela MČ uzavrieť zmluvy za účelom vysporiadania parciel pod budúcu komunikáciu. V decembri roku 2014 došlo k požiadavke vysporiadania zo strany nových vlastníkov, ktorí súhlasia s prevodom majetku do vlastníctva MČ. K uzatvoreniu kúpnej zmluvy je potrebný súhlas miestneho zastupiteľstva. Jedná sa o parcely registra „C“ číslo 27/6, 26/7, a 24/11. K tomuto materiálu neboli žiadne pripomienky ani pozmeňujúce návrhy. Bol schválený výkup pozemkov pod komunikáciu tak, ako je to uvedené v uznesení. Hlasovanie k bodu je číslo 9.

K bodu č.8:

Materiál k bodu mali poslanci predložený c písomnej forme, uviedla ho starostka MČ k čomu uviedla : MČ je vlastníkom parcely číslo KN- C 124/4 a parcela KN-C 348/2 - zastavané plochy a nádvoría, ktoré tvoria komunikáciu - Prasličková ulica na ktorej bolo vybudované NN vedenie v roku 2013. Investorom tejto stavby bola spoločnosť Východoslovenská distribučná a.s. Košice. Nakoľko sú elektrické stĺpy osadené na uvedených parcelách je potrebné postupovať v zmysle zákona 251/2012 Z.z o energetike a zriadiť vecné bremeno v nevyhnutnom rozsahu tak, ako je to uvedené v zmluve o zriadení vecného bremena číslo 0992/3030/2014, ktorá je uzatvorená aj na základe už uzatvorenej zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v roku 2011 dňa 22.6.2011, bez ktorej by nebolo možné realizovať vybudovanie NN vedenia na prasličkovej ulici. Zmluva je založená v spise na miestnom úrade a v prípade záujmu je možné do nej nahliadnuť. Zmluva v súlade so zákonom 211/2000 Z.y. bude po schválení zverejnená na web stránke MČ. Hlasovanie k bodu číslo 10.

K bodu č.9:

Tento bod bol z rokovania stiahnutý, bude predložený na najbližšie rokovanie MZ.

K bodu č.10:

Materiál uviedla starostka MČ: Spoločnosť DP- WORK požiadala MČ o možnosti riešenia prenájmu pozemku (časti parciel pri ihrisku)na prenájom alebo kúpu v katastrálnom území Šebastovce, za účelom umiestnenia prevádzky píly a skladov. V rámci schválenej UPD sú vyčlenené na území MČ lokality kde je možné umiestniť polyfunkčné stavby resp. budovy a prevádzky. MČ nevlastní ani jeden pozemok, ktorý by bolo možné na takéto umiestnenie stavieb využiť. Vlastníkom takých to plôch je UPS Šebastovce. Navrhujeme túto žiadosť prerokovať na MZ a následne, ak to zastupiteľstvo schválí pokračovať vo verejnom záujme najprv v rokovaní s UPS Šebastovce resp. na verejnom stretnutí obyvateľov. Poslanci návrh zobrali na vedomie hlasovaním číslo 11. Odporučili žiadateľovi obrátiť sa

na vlastníkov pozemkov a s umiestnením píly v blízkosti zastavanej časti nesúhlasia. Navrhujú hľadať aj ďalšie možnosti riešenia na iných pozemkoch.

K bodu č.11:

Poslanci k predloženému návrhu nemali pripomienky a zmeny v oblasti CO zobrali na vedomie hlasovaním číslo 12.

K bodu č.12:

Poslanci ani k tomu to predloženému návrhu nemali pripomienky a delegovali zástupcov do rady MŠ Repíková: p. Košťanskú a Matyášovú . Do rady ZŠ Abovská delegovali p. Ing. Kiszela a p. Makajiovú Miroslavu. Bod zobrali na vedomie hlasovaním číslo 13.

K bodu č.13:

V bode rôzne pani starostka oboznámila poslancov s možnosťou riešenia pracovnej pozície údržbára na miestnom úrade. Pracovný pomer na dohodu za podmienok, ktoré budú predmetom zverejnenia inzerátu na túto pozíciu. Taktiež odovzdala poslancom pozvánky na 20. Ples MČ, ktorý sa bude konať 14.2.2014. K tomu to bodu nebolo prijaté žiadne uznesenie. Na rokovaní boli prítomní zástupcovia novinárov z denníka Korzár.

Starostka poďakovala prítomným a poslancom za účasť a ukončila rokovanie o 18,30 hod.

Zapisovateľ: Anna Čižmárová